

ANEXA Nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ... DIUGUR ELEONORA ..., CNP ...
., având adresa de comunicare în: localitatea ... PRELUIA NOUA ..., str. nr.
..., bl., sc., et., ap., județul/sectorul ... MARAMUREȘ ...
codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în
extravilan, în suprafață de ... 0,5418 (ha), reprezentând cota parte, la
prețul de (*) ... 10.000 (lei).
Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria — de folosință ¹⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	
	(*)	Suprafața totală (*)	Cotă - parte ³⁾					
Se completează de către vânzător.	<u>COTALNIC HARGHITA</u>	<u>0,5418</u>	<u>-</u>	<u>55272</u>	<u>55272</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>PS</u>
Verificat primărie ⁴⁾	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei
hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul
penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)
Semnătura

J.L.S.

Data ... 23.09.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului
funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele
fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota - parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.